

Tarieven Falcon Hypotheken

De rentewijzigingen gaan in op 25 mei 2009

LEVENSPAN* EN AFLOSSINGSVRIJ

RENTE-PERIODEN	EW%	NHG		t/m 60%		t/m 75%		75 t/m 100%		100 t/m 110%		110 t/m 125%	
	Periode		Actie		Actie		Actie		Actie		Actie		Actie
1 maands variabel		3,45		3,65		3,65		3,75		3,85		3,85	
1 jaar ¹		4,85		5,05		5,05		5,15		5,25		5,25	
2 jaar		4,90		5,10		5,10		5,20		5,30		5,30	
3 jaar		5,15		5,35		5,35		5,45		5,55		5,55	
5 jaar		5,10		5,30		5,30		5,40		5,50		5,50	
6 jaar		5,50		5,70		5,70		5,80		5,90		5,90	
7 jaar		5,55		5,75		5,75		5,85		5,95		5,95	
5+2 jaar ²		5,65		5,85		5,85		5,95		6,05		6,05	
10 jaar		5,60	5,10	5,80	5,30	5,80	5,30	5,90	5,40	6,00		6,00	
10+2 jaar ²		5,80		6,00		6,00		6,10		6,20		6,20	
15 jaar		5,90		6,10		6,10		6,20		6,30		6,30	
20 jaar		6,00	5,70	6,25	5,90	6,25	5,90	6,35	6,00	6,40		6,45	
PROFIJT-VOORWAARDEN ³	5 jaar			5,20		5,20		5,30		5,40		5,40	
	6 jaar			5,60		5,60		5,70		5,80		5,80	
	7 jaar			5,65		5,65		5,75		5,85		5,85	
	10 jaar		5,00	5,70	5,20	5,70	5,20	5,80	5,30	5,90		5,90	
	15 jaar			6,00		6,00		6,10		6,20		6,20	
	20 jaar		5,60	6,15	5,80	6,15	5,80	6,25	5,90	6,30		6,35	

STARTERSHYPOTHEEK⁴

RENTE-PERIODEN	EW%			t/m 60%		t/m 75%		75 t/m 100%		100 t/m 110%		110 t/m 125%	
	Periode				Actie		Actie		Actie		Actie		Actie
5 jaar				5,30		5,30		5,40		5,50		5,50	
6 jaar				5,70		5,70		5,80		5,90		5,90	
10 jaar				5,80	5,30	5,80	5,30	5,90	5,40	6,00		6,00	
15 jaar				6,10		6,10		6,20		6,30		6,30	
20 jaar				6,25	5,90	6,25	5,90	6,35	6,00	6,40		6,45	
PROFIJT-VOORWAARDEN ³	5 jaar			5,20		5,20		5,30		5,40		5,40	
	6 jaar			5,60		5,60		5,70		5,80		5,80	
	10 jaar			5,70	5,20	5,70	5,20	5,80	5,30	5,90		5,90	
	15 jaar			6,00		6,00		6,10		6,20		6,20	
	20 jaar			6,15	5,80	6,15	5,80	6,25	5,90	6,30		6,35	

BALANSHYPOTHEEK⁵

RENTE-PERIODEN	EW%	NHG		t/m 60%		t/m 75%		75 t/m 100%		100 t/m 110%		110 t/m 125%	
	Periode		Actie		Actie		Actie		Actie		Actie		Actie
5 jaar		5,40		5,50		5,50		5,60		5,70		5,70	
6 jaar		5,70		5,90		5,90		6,00		6,10		6,10	
7 jaar		5,75		5,95		5,95		6,05		6,15		6,15	
5+2 jaar ²		5,85		6,05		6,05		6,15		6,25		6,25	
10 jaar		5,80	5,30	6,00	5,50	6,00	5,50	6,10	5,60	6,20		6,20	
10+2 jaar ²		6,00		6,20		6,20		6,30		6,40		6,40	
15 jaar		6,10		6,30		6,30		6,40		6,50		6,50	
20 jaar		6,25	5,90	6,45	6,10	6,45	6,10	6,55	6,20	6,65		6,65	
PROFIJT-VOORWAARDEN ³	5 jaar			5,40		5,40		5,50		5,60		5,60	
	6 jaar			5,80		5,80		5,90		6,00		6,00	
	7 jaar			5,85		5,85		5,95		6,05		6,05	
	10 jaar		5,20	5,90	5,40	5,90	5,40	6,00	5,50	6,10		6,10	
	15 jaar			6,20		6,20		6,30		6,40		6,40	
	20 jaar		5,80	6,35	6,00	6,35	6,00	6,45	6,10	6,55		6,55	

ZELFSTANDIGENHYPOTHEEK

RENTE-PERIODEN	EW%			t/m 60%		t/m 75%		75 t/m 100%		100 t/m 110%		110 t/m 125%	
	Periode				Actie		Actie		Actie		Actie		Actie
2 jaar				6,30		6,30		6,40		6,45		6,50	
5 jaar				6,25		6,25		6,35		6,40		6,45	
6 jaar				6,20		6,20		6,30		6,35		6,40	
10 jaar				6,20		6,20		6,30		6,35		6,40	
15 jaar				6,25		6,25		6,35		6,40		6,45	
20 jaar				6,25		6,25		6,35		6,40		6,45	

¹ Dit is een 1-jaars repeterend tarief

² Met rentebedenktijd-clausule RB0212

³ Profijtvoorwaarden PV0609

- Offerterente is rente bij passeren (zowel bij stijging als daling van de rente).
- Passeren van de akte uiterlijk drie maanden na offertedatum.
- Geen nieuwbouw depot (bestaande bouw met verbouwing is wel mogelijk).

⁴ StartersHypotheek voorwaarden

- speciaal voor aanvragers 18 t/m 35 jaar
- tot 128% EW
- 3% tbv koopsomstorting in een woonlastenverzekering
 - NHG niet mogelijk

⁵ Balanshypotheek

Voor het aflossingsvrije gedeelte van deze hypotheek geldt een rentepercentage dat 0,2% lager is. Voor de producten van de BalansHypotheek waarbij actietarieven van toepassing zijn, geldt (indien deze in combinatie met een aflossingsvrij deel gesloten worden) dat het tarief voor het aflossingsvrije gedeelte 0,10% lager ligt.

⁶ Overbruggingskrediet

De overbruggingsrente wordt elk kalenderkwartaal opnieuw vastgesteld.

Let op! Rechten kunnen alleen ontleend worden aan via Falcon Leven uitgebrachte offertes. Actietarieven gelden alleen voor nieuwe aanvragen en kunnen ieder moment, zonder uitloop, beëindigd worden.

Telefoonnummer(s) en faxnummer Falcon Hypotheken

Telefoon (0229) 28 19 13 Fax (0229) 24 67 95